

Instituto Municipal de Vivienda de León, Guanajuato (IMUVI)  
Estado Analítico del Activo  
Del 1 de enero al 30 de septiembre de 2024  
(Cifras en Pesos)

Concepto	Saldo Inicial	Cargos del Periodo	Abonos del Periodo	Saldo Final	Variación del Periodo
<b>ACTIVO</b>	<b>724,658,001.81</b>	<b>585,876,993.31</b>	<b>556,309,500.30</b>	<b>754,225,494.82</b>	<b>29,567,493.01</b>
<b>Activo Circulante</b>	<b>483,894,876.91</b>	<b>531,683,761.03</b>	<b>520,765,218.65</b>	<b>494,813,419.29</b>	<b>10,918,542.38</b>
Efectivo y Equivalentes	230,025,708.04	458,268,674.35	460,747,270.91	227,547,111.48	-2,478,596.56
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	17,949,237.61	39,264,862.03	29,687,840.26	27,526,259.38	9,577,021.77
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	9,400,298.41	0.00	3,642,254.58	5,758,043.83	-3,642,254.58
Inventarios	228,169,721.56	34,150,224.65	26,687,852.90	235,832,093.31	7,462,371.75
Almacenes	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	-1,650,088.71	0.00	0.00	-1,650,088.71	0.00
Otros Activos Circulantes	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>Activo No Circulante</b>	<b>240,763,124.90</b>	<b>54,193,232.28</b>	<b>35,544,281.65</b>	<b>259,412,075.53</b>	<b>18,648,950.63</b>
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	206,414,816.45	26,147,241.57	6,587,283.26	225,974,774.76	19,559,958.31
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	48,053,878.25	26,206,399.24	26,206,399.24	48,053,878.25	0.00
Bienes Muebles	20,799,304.35	1,799,848.71	3,478.84	22,595,674.22	1,796,369.87
Activos Intangibles	3,453,808.37	39,742.76	0.00	3,493,551.13	39,742.76
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-37,958,682.52	0.00	2,747,120.31	-40,705,802.83	-2,747,120.31
Activos Diferidos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Otros Activos no Circulantes	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

Baio protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

  
Lic. Pablo Arturo Elizondo Sierra  
Director General  
Autorizó

  
C.P. Marcelo García Peralta  
Director de Finanzas y Administración  
Elaboró